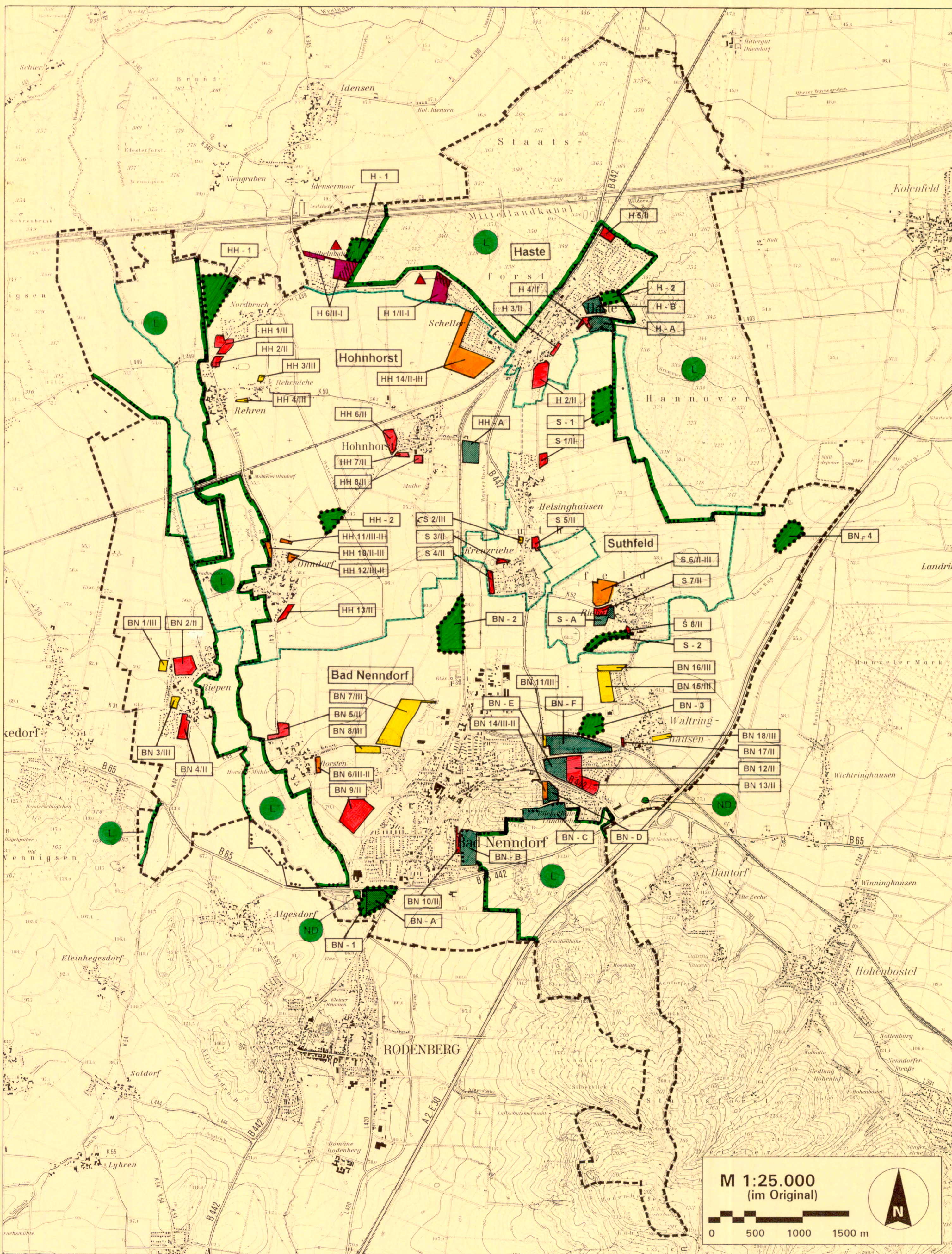

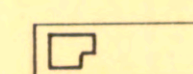


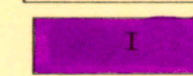
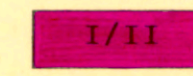

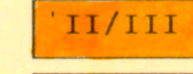
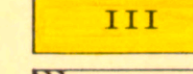

Landschaftsplan Samtgemeinde Nenndorf




Darstellung der Bauflächen

-  Potentielle Baufläche mit Bezeichnung (z.B. BN-A), auf deren Darstellung im FNP verzichtet wird (Vermeidungsgrundsatz)
-  Bauflächen der FNP-Neuaufstellung mit Bezeichnung (z.B. BN-1) und Beurteilung der Umweltverträglichkeit (z.B. I/II)


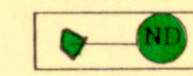
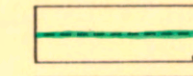
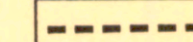
Beurteilung der Umweltverträglichkeit der Bauflächen

-  Hohes Konfliktpotential
-  Hohes - mittleres Konfliktpotential (räumlich differenzierte Bewertung)
-  Mittleres Konfliktpotential
-  Mittleres - vorhandenes Konfliktpotential (räumlich differenzierte Bewertung)
-  Vorhandenes Konfliktpotential
-  Besonderer Konfliktbereich: 100 m Waldrandschutzzone

Externe Kompensationsflächen

-  Vorschlag für externe Kompensationsflächen (gemeindebezogene "Flächen-pools" mit Bezeichnung, z.B. BN-1)

Sonstiges

-  Landschaftsschutzgebiet, Bestand
-  Flächenhaftes Naturdenkmal, Bestand
-  Grenze der Mitgliedsgemeinden
-  Grenze der Samtgemeinde


Auftraggeber:
Samtgemeinde Nenndorf

Projekt:
Landschaftsplan

Plan-Nr.:
15 Landschaftsplanerischer Beitrag zur FNP-Neuaufstellung

Kartengrundlage:
Topographische Karte 1:25.000, 3521 (1991), 3522 (1991), 3621 (1991), 3622 (1992), 3721 (1991), 3722 (1992). Vervielfältigt mit Erlaubnis des Herausgebers: Niedersächsisches Landesverwaltungsamt - Landesvermessung - B 5-365/93.

Datum: August 1995	Gezeichnet: B. H.	Geändert:
-----------------------	----------------------	-----------

 **Büro für Landschaftsplanung**
Georg v. Luckwald
Landschaftsarchitekt BDLA
Gut Helpensen Nr. 5, 31787 Hameln
Telefon: 05151/67464, Fax: 61589

