

## Anh Thi Rodehuts Kors

---

Von: Strube, Katrin <Katrin.Strube@NLD.Niedersachsen.de>  
Gesendet: Freitag, 1. September 2023 13:04  
An: Michaela Stock  
Cc: Böger, Franziska; Messal, Sebastian  
Betreff: AW: Stadt Bad Nenndorf, Bebauungsplan Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“ - Beteiligung gem. § 4(1) BauGB  
Anlagen: Nenndorf Kurpark.jpg  
  
Kennzeichnung: Zur Nachverfolgung  
Kennzeichnungsstatus: Gekennzeichnet

Sehr geehrte Frau Stock,

vielen Dank für die Einbindung und Möglichkeit der Stellungnahme. Leider ist es mir durch Urlaub und Krankheit erst heute möglich, zu antworten.

Bei Durchsicht der Unterlagen fällt auf, dass für das Plangebiet im Abschnitt 5.8 festgestellt wird, dass keine Bau- oder Bodendenkmale bekannt sind. Das ist aus Sicht der Baudenkmalpflege so nicht richtig.

Wie Sie dem beigefügten Kartierungsausschnitt entnehmen können, erstreckt sich die denkmalgeschützte Kuranlage mit dem Kurpark von Bad Nenndorf über den Erlengrund bis zur Cecilienhöhe. Die neu zu errichtende Brücke liegt damit vermutlich im Denkmal! Ich bitte um Korrektur und um eine sachgerechte bauleitplanerische Abwicklung für das Vorhaben.

Frau Böger als Denkmalschutzbehörde und damit zuständige TÖB erhält die Nachricht im cc.

Mit freundlichen Grüßen  
Katrin Strube

Dipl.-Ing.(FH) Katrin Strube M.Sc.  
Referat B2, Stellv. Referatsleiterin  
Oberkonservatorin

Niedersächsisches Landesamt für Denkmalpflege  
Scharnhorststraße 1 | 30175 Hannover

T 0511 925 5323  
[Katrin.Strube@nld.niedersachsen.de](mailto:Katrin.Strube@nld.niedersachsen.de)

[www.denkmalpflege.niedersachsen.de](http://www.denkmalpflege.niedersachsen.de)  
[www.denkmalatlas.niedersachsen.de](http://www.denkmalatlas.niedersachsen.de)

Folgen Sie uns



Oder melden Sie sich [hier](#) zu unserem Newsletter an.

---

Von: NLD-Denkmalpflege  
Gesendet: Freitag, 28. Juli 2023 14:31  
An: Messal, Sebastian <Sebastian.Messal@NLD.Niedersachsen.de>; Strube, Katrin <Katrin.Strube@NLD.Niedersachsen.de>  
Cc: NLD-ReferatA2 <NLD-ReferatA2@NLD.Niedersachsen.de>; NLD-ReferatB2 <NLD-

ReferatB2@NLD.Niedersachsen.de>

Betreff: WG: Stadt Bad Nenndorf, Bebauungsplan Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“ - Beteiligung gem. § 4(1) BauGB

z.K.

---

Von: Michaela Stock [<mailto:M.Stock@Stadtplanung-tl.de>]

Gesendet: Freitag, 28. Juli 2023 11:23

An: Michaela Stock <[M.Stock@Stadtplanung-tl.de](mailto:M.Stock@Stadtplanung-tl.de)>

Cc: [info@nenndorf.de](mailto:info@nenndorf.de)

Betreff: Stadt Bad Nenndorf, Bebauungsplan Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“ - Beteiligung gem. § 4(1) BauGB

Stadt Bad Nenndorf, Bebauungsplan Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“

**Frühzeitige Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1**

Baugesetzbuch (BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Verwaltungsausschuss der Stadt Bad Nenndorf hat in seiner Sitzung am 14.06.2023 den Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“ gefasst und die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen..

Gemäß § 4 Abs. 1 BauGB gibt Ihnen die Samtgemeinde Nenndorf hiermit Gelegenheit sich zum Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 107 „Geh- und Radwegbrücke B 65 / Erlengrund“ zu äußern. Dabei bitten wir insbesondere auch um Äußerung im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB. Die Auslegungsunterlagen können unter dem folgenden Link auf der Homepage der Samtgemeinde bis zum 28.08.2023 abgerufen werden:

<https://www.nenndorf.de/wb/bauen/bauleitplanung/bpl-im-verfahren/stadt-bad-nenndorf/>

Die Stadt Bad Nenndorf bittet um Stellungnahme bis zum 28.08.2023 an folgende E-Mail-Adresse:

[m.stock@stadtplanung-tl.de](mailto:m.stock@stadtplanung-tl.de)

Oder alternativ an:

Tischmann Loh & Partner Stadtplaner PartGmbH, Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück.

Sollte bis dahin keine Äußerung von Ihnen vorliegen, so geht die Stadt Bad Nenndorf davon aus, dass der beabsichtigten Planung aus Ihrer Sicht nichts entgegensteht.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. Michaela Stock

Tischmann Loh & Partner

Stadtplaner PartGmbH

Berliner Straße 38, 33378 Rheda-Wiedenbrück

Fon 05242 5509-0, Fax 05242 5509-29

[m.stock@stadtplanung-tl.de](mailto:m.stock@stadtplanung-tl.de)

[www.stadtplanung-tl.de](http://www.stadtplanung-tl.de)

Partnergemeinschaft mbB

Eingetragen: PR 4076 AG Essen  
Sitz: Rheda-Wiedenbrück

[https://www.stadtplanung-tl.de/datenschutzhinweis\\_emails.html](https://www.stadtplanung-tl.de/datenschutzhinweis_emails.html)