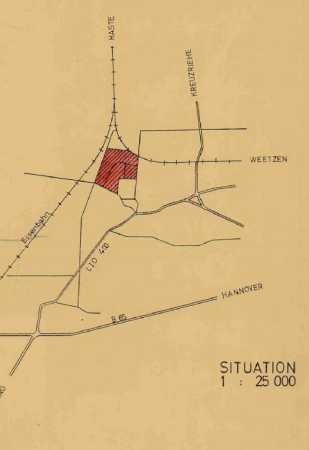
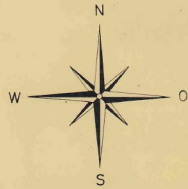


# BAD NENNDORF

REGIERUNGSBEZIRK HANNOVER KREIS GRAFSCHAFT SCHAUMBURG

1 : 1 000

## BEBAUUNGSPLAN NR. 2 „NORD“ Flur 21



Vervielfältigung und Abschneidung ohne Erlaubnis des Verfassers verboten.

Bezeichnung des Baugebietes	Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Überschaubarkeit bei der Grundstücksfläche max.
Allgemeines Wohngebiet offene Bauweise	Vorwiegend Wohngebiet aber auch die für die örtliche Versorgung erforderlichen Betriebe und Läden zulässig	1	0,3
		2	0,3
		3	0,33

Zulässige Bauteile - Höchstwert - 15,00 m

### Z E I C H E N E R K L Ä R U N G

	Grenze des Bebauungsplanes		bebaubare Fläche
	Straßenfluchtlinie		Fläche öffentlicher Nutzung
	Baufuchtlinie		Fläche privater Nutzung
	Bebauungsgrenze		Fußgängergrünverbindung
	vorh. Eigentumsgrenze		Eisenbahn
	gepl. Eigentumsgrenze		Parkplatz
	entfallende Eigentumsgrenze		zu pflanzende Bäume
	vorh. Straßenfläche		traufenständige Bebauung
	gepl. Straßenfläche		giebelständige Bebauung
	vorh. Gebäude		Vorbehaltfläche
	gepl. Gebäude eingesch.		gepl. Trafó
	gepl. Gebäude zweigesch.		gepl. öffentl. Fernsprecher
	gepl. Gebäude dreigesch.		
	Garagen		

Die Richtigkeit der Planungsurkunde in vermessungstechnischer Hinsicht wird bescheinigt.  
KATASTERAMT  
RINTELN, DEN 23. MAI 1962

BESCHLOSSEN  
GEM § 10 DES BUNDESBAUGESETZES  
VOM 23. 6. 1960  
VOM RAT DER GEMEINDE  
IN DER SITZUNG AM 4. JUNI 1962  
BAD NENNDORF, DEN 15. AUGUST 1962

GENEHMIGT  
GEM § 11 DES BUNDESBAUGESETZES  
VOM 23. 6. 1960  
HANNOVER, AM 20. DEZEMBER 1962  
H VI Nr. 1177/62  
DER REGIERUNGSPRÄSIDENT  
IN AUFTRAGE

AUFGESTELLT  
RINTELN, AM 20. OKTOBER 1961  
ARCHITECT BOB HANS SUNDTZEHN  
RINTELN  
SUNDTZEHN & HERTSCH 2001

HAT AUSGELEGEN  
GEM § 2 (6) DES BUNDESBAUGESETZES  
VOM 23. 6. 1960  
IN DER ZEIT VOM 19. FEBRUAR 1962  
BIS 19. MÄRZ 1962  
BAD NENNDORF, DEN 15. AUGUST 1962

BEKANNTGEMACHT  
GEM § 12 DES BUNDESBAUGESETZES  
VOM 23. 6. 1960  
AM 19. Februar 1963  
BAD NENNDORF, DEN 5. JAN. 1965

L.S.  
gez. Bock Bürgermeister  
gez. Seidel Gemeindevizektor  
L.S.  
gez. Unterschrift Reg.- u. Baurat  
L.S.  
gez. Seidel Gemeindevizektor