

Varianten	Kosten (berücksichtigt Städtebauförderung)		Finanzierung p.a.					
	Kurhaus	Rathaus	Kurhaus			Rathaus	insgesamt	
			Kredit - verpflichtung	Mieteinnahmen bei Vollvermietung	verbleiben	erhöhte SG- Umlage/Verwal- tungs-kostenbeitrag		
a	Sanierung Kurhaus nach MVU/Sanierung Rathaus	6.950.000,00 €	2.500.000,00 €	347.500,00 €	330.000,00 €	17.500,00 €	77.000,00 €	94.500,00 €
b	Sanierung Kurhaus für Nutzung als Rathaus	7.600.000,00 €		365.000,00 €	322.000,00 €	43.000,00 €	152.000,00 €	195.000,00 €
c	Abbruch Kurhaus/Neubau Rathaus mit Städtebauförderung	5.800.000,00 €		290.000,00 €	220.800,00 €	69.200,00 €	203.000,00 €	272.200,00 €
d	Abbruch Kurhaus/Neubau Rathaus ohne Städtebauförderung	7.270.000,00 €		365.500,00 €	220.800,00 €	144.700,00 €	203.000,00 €	347.700,00 €