

## Bekanntmachung

### Vergabe von Baugrundstücken in der Stadt Bad Nenndorf für Wohnbebauung

Die Stadt Bad Nenndorf verkauft 4 Baugrundstücke im Stadtteil Riepen von der B65 kommend am Ortseingang im Baugebiet „Lehnhof“.

Der Kaufpreis beträgt 165,- € / m<sup>2</sup> erschlossen. Dies bedeutet, die Erschließungsbeiträge sind im Kaufpreis enthalten. Die Beitragspflichten für den Abwasserbeitrag ohne Hausanschlusskosten und den Wasserversorgungsbeitrag ohne Hausanschlusskosten wurden zwischen der Samtgemeinde Nenndorf und der Stadt Bad Nenndorf im Rahmen eines Ablösevertrages abgelöst und sind ebenfalls im Kaufpreis enthalten.

Die Kosten für die Vorbereitung und Durchführung des Kaufvertrages vom Notariat, die Grunderwerbsteuer, die Kosten für das Grundbuchamt usw. sind von der Käuferin bzw. vom Käufer zu übernehmen.

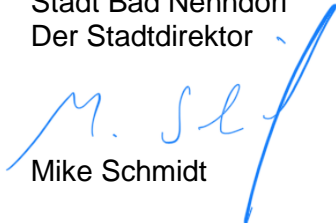
Das Grundstück wird mit Glasfaser ausgestattet.

Die Bewerbungsunterlagen stehen auf der Homepage der Samtgemeinde Nenndorf [www.nenndorf.de](http://www.nenndorf.de) zur Verfügung, können aber auch per E-mail unter [yvonne.reinhardt@nenndorf.de](mailto:yvonne.reinhardt@nenndorf.de) oder [dominik.miczko@nenndorf.de](mailto:dominik.miczko@nenndorf.de) angefordert werden.

Über die Zuteilung entscheidet der Verwaltungsausschuss. Die Bewerbungsfrist endet am **30.05.2025**.

Bad Nenndorf, den 15.04.2025

Stadt Bad Nenndorf  
Der Stadtdirektor



Mike Schmidt